



自然豊かな田園風景での暮らし

東近江市 山上町

～ Location ～

豊かな鈴鹿山脈の森林環境

や水資源が豊富な永源寺地

区。なかでも山上地区は市

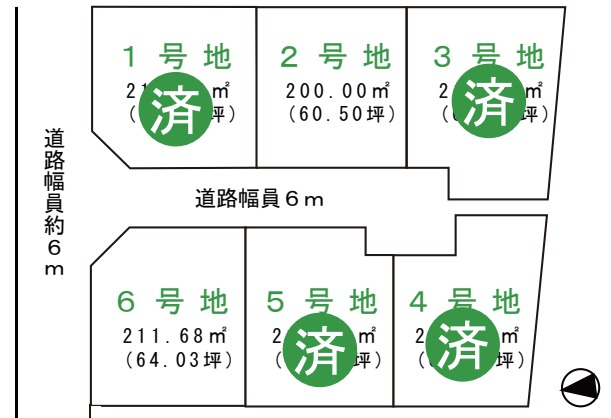
街地へのアクセスが近く、

豊かな自然と利便性のバランスのとれたロケーションです。

子育てや教育の環境にも恵まれ、若い世帯が増加しています。



～ Planning & Price ～



～ Outline ～

所在：東近江市山上町 3592 付近

交通：近江鉄道八日市駅

(バス乗車約 22 分 山上神田口停より徒歩 3 分)

地目：宅地

都市計画：区域外

設備：上下水道引込済み。関西電力。

法令：東都計 第 769 号 平成 28 年 11 月 16 日

※弊社建売プランもありますので、問い合わせください。

取引態様：売主

1号地 済契約済み

2号地 650万円 (坪 10.7万円)

3号地 済契約済み

4号地 済契約済み

5号地 済契約済み

6号地 750万円 (坪 11.7万円)

<別途費用について>

- ・下水道負担金 540,000 円
- ・水道加入金 (13mm86400 円) ※建築時
- ・自治会への加入が必要となります。

<売主>

星和都市開発株式会社 滋賀県知事 (6) 第 2488 号

滋賀県東近江市八日市緑町 18 番 5 号

☎: 0748-23-7165

滋賀県宅地建物取引業協会会員 / 全国宅地建物取引業保証協会会員 / 近畿圏不動産公正取引協議会会員

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

